



Transakcija:	Prodaja
Tip:	Poslovni prostor - Gostinski lokal
Velikost:	290,00m²
Nadstropje:	P/2
Lokacija:	KRANJ, CENTER, Gorenjska
Šifra:	PP-100/2019
Država:	Slovenija
Leto izgradnje:	zgrajeno leta 1958, adaptirano leta 2007
Energetski razred:	F (150 - 210 kWh/m2a)

290 m², gostinski lokal, zgrajen l. 1958, adaptiran l. 2007, 100 m² zemljišča, P/2 nad., prodamo. Cena: 430.000,00 EUR

V centru Kranja na izredno frekventni in atraktivni lokaciji ekskluzivno prodamo dobro vpeljan in v vseh letnih časih odlično delujoč gostinski lokal, ki se nahaja v pritličju večjega prepoznavnega poslovnega objekta, v osnovi zgrajenega l. 1958 in umeščenega v neposredno bližino vseh pomembnih mestnih institucij. Lokal, ki je bil l. 2007 povsem na novo izdelan na svojih dobrih 290 m² uporabne površine obsega večji šank, ki prehaja v razgiban in svetel osrednji prostor z mizami in sedišči, ki ga na eni strani zaključujejo velika panoramska okna, na drugi pa izhod, ob katerem je lepo urejen letni vrt s teraso. Lokal je izbrano opremljen in dobro utečen, atraktivna in frekventna lokacija ter veliko parkirišče ob stavbi pa zagotavljajo dobro obiskanost stalnih in naključnih gostov. Nakup popolnoma opremljenega in dobro delujočega lokala predstavlja dobro investicijsko priložnost. Za več informacij in ogled pokličite na 031 828 999.

